Приложение № 3

к договору субаренды недвижимого

имущества №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

(форма)

г. Красноярск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2026 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Красноярская Теплоэнергетическая Компания» (ООО «КрасТЭК»)**, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Субарендатор**», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны» составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Арендатор передал, а Субарендатор принял за плату во временное владение и пользование недвижимое имущество (далее по тексту - Имущество):

- комнату №1 в помещении №1 (гараж) на 1 этаже нежилого здания, расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Республики, 72В, стр. 1

- комнату №2 в помещении №1 (тех комната гаража) на 1 этаже нежилого здания, расположенного по адресу г. Красноярск, ул. Республики, 72В, стр. 1

На момент подписания настоящего акта, Имущество, передаваемое Арендатором Субарендатору, находится в технически исправном состоянии и пригодном для эксплуатации.

1. Фактически имущество передано Субарендатору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Настоящий акт составлен в двух экземплярах по одному экземпляру для

каждой из Сторон и является неотъемлемой частью договора субаренды недвижимого имущества № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2026г.

ПЕРЕДАЛ ПРИНЯЛ

АРЕНДАТОР СУБАРЕНДАТОР

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2026 г. | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2026 г.  **Форма акта согласована сторонами** |
| АРЕНДАТОР  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2026 г. | СУБАРЕНДАТОР  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2026 г. |